

Des logements sortiront de terre à la place de Tusa

Vevey

Les locaux de l'ancien spécialiste des tubes en aluminium seront détruits pour faire place à l'immeuble

La caisse de retraite de la Banque Raiffeisen a déposé ce vendredi deux mises à l'enquête. La première en vue de démolir les locaux de feu la société de tubes en aluminium Tusa qui a fermé ses portes l'été dernier. La seconde pour construire à la place un bâtiment de 112 logements entre la Veveyse et l'avenue de Gilamont, «tous prévus à la location», selon Nicolas Braem, de Richter Dahl Rocha & Associés architectes, auteur des plans. Le projet s'inscrit dans la



Le bâtiment, prévu à la place des locaux de Tusa (photo), devrait être terminé en 2019. CHANTAL DERVEY

continuité du bâtiment inauguré juste à côté il y a une année à Gilamont 21 (une soixantaine

d'appartements). Dans le nouveau projet, les appartements iront du studio au 4,5 pièces,

dont une majorité de 2,5 et 3,5 pièces. L'édifice prévoit six niveaux hors-sol, pour une hauteur maximale de 18 mètres (plus éventuellement un attique avec retrait). Deux espaces commerciaux sont prévus au rez inférieur et supérieur.

«L'aspect urbanistique du nouveau projet a été retravaillé avec la Municipalité», reprend Nicolas Braem. Jérôme Christen, municipal de l'Urbanisme, confirme: «Nous leur avons demandé de revoir leur projet initial qui présentait un front bâti bien trop important du côté de la Veveyse.»

La mise à l'enquête court jusqu'au 3 avril. Les travaux devraient durer deux ans, soit un horizon à 2019 pour les futurs nouveaux locataires. **K.D.M.**